

РЕЦЕНЗИЯ

**на программу подготовки специалистов среднего звена
по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения**

КФ ФГБОУВО «РГУП»

Заместитель руководителя программы: к.э.н., доцент, доцент кафедры экономики Ибрагимов Линар Гатиятович

Рецензент: Руководитель Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Татарстан и Ульяновской области Хайрутдинов Альберт Маратович

Рецензируемая программа подготовки специалистов среднего звена (далее – ППССЗ) разработана в соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения, утвержденного приказом Минобрнауки России от 12.05.2014 г. № 486.

1. Общая характеристика программы подготовки специалистов среднего звена

ППССЗ по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения, реализуемая КФ ФГБОУВО «РГУП», представляет собой комплекс документов и учебно-методических материалов, регламентирующих цели, ожидаемые результаты, содержание, условия и технологии реализации образовательного процесса, оценку качества подготовки выпускника по данному направлению подготовки и включает в себя: учебные планы, календарные графики учебного процесса, аннотации, кадровое обеспечение реализации программы, карту обеспеченности литературой, карты компетенций, матрицу компетенций, программу поэтапного формирования компетенций и контроля ее освоения обучающимися, рабочие программы дисциплин; рабочие программы учебной и производственных практик, программу государственной итоговой аттестации, фонды оценочных средств текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины.

Программа обеспечена учебно-методической документацией по всем дисциплинам, междисциплинарным курсам и профессиональным модулям программы подготовки специалистов среднего звена. В образовательном процессе

используются информационные ресурсы и базы данных, активные и практико-ориентированные методы и технологии обучения. В целях организации проведения промежуточной аттестации (экзаменов, зачетов и других форм контроля), в период действия ограничений в связи с угрозой распространения коронавирусной инфекции, создан банк данных тестовых заданий, практических задач и заданий, позволяющий оценить знания, полученные обучающимися.

Библиотечный фонд Филиала укомплектован печатными и электронными изданиями основной и дополнительной учебной, учебно-методической и научной литературы по дисциплинам всех циклов, изданными за последние пять лет.

В целях подготовки квалифицированных специалистов в Филиале имеются специализированные аудитории и классы (Кабинеты: гуманитарных и социально-экономических дисциплин; иностранного языка; математики; информационных технологий в профессиональной деятельности; экономики организации; статистики; бухгалтерского учета, налогообложения и аудита; документационного обеспечения управления; правового обеспечения профессиональной деятельности; менеджмента; маркетинга; финансов, денежного обращения и кредита; безопасности жизнедеятельности; междисциплинарных курсов. Лаборатории: компьютеризации профессиональной деятельности; геодезии. Учебный геодезический полигон. Спортивный комплекс: спортивный зал; открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий; стрелковый тир (электронный), залы: библиотека, читальный зал с выходом в сеть Интернет; актовый зал.

Для проведения занятий по дисциплинам информатика и информационные технологии в профессиональной деятельности используются 4 компьютерных класса, оборудованных компьютерами и мультимедиа-оборудованием. Все компьютеры подключены к локальной сети и имеют высокоскоростной доступ в Интернет.

В соответствии с ФГОС СПО и Приказом Минобороны РФ и Министерства образования и науки РФ от 24 февраля 2010 г. N 96/134 «Об утверждении Инструкции об организации обучения граждан Российской Федерации начальным знаниям в области обороны и их подготовки по основам военной службы в образовательных учреждениях среднего (полного) общего образования, образовательных учреждениях начального профессионального и среднего

профессионального образования и учебных пунктах» в Филиале проводятся учебные сборы.

Учебные сборы проводятся в рамках специального раздела в дисциплине «Безопасность жизнедеятельности» – «Основы обороны государства и воинская обязанность», которые призваны практически закрепить уже имеющиеся у обучающихся знания по допризывной подготовке, привести их в систему, дополнив новыми знаниями и умениями, научить применять их на практике.

Для освоения программы подготовки специалистов среднего звена лицами с ограниченными возможностями здоровья предусматриваются организация учебного процесса с использованием специальных методов обучения и дидактических материалов, составленных с учетом особенностей психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья таких обучающихся.

Целью ППССЗ по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения является развитие у студентов личностных качеств, формирование общих и профессиональных компетенций в соответствии с ФГОС.

Объектами профессиональной деятельности выпускников являются:

- земельно-имущественный комплекс;
- процесс кадастровых отношений;
- технология картографо-геодезического сопровождения земельно-имущественных отношений;
- технология определения стоимости недвижимого имущества.

Специалист должен быть готов к следующим видам деятельности:

- управление земельно-имущественным комплексом;
- осуществление кадастровых отношений;
- картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений;
- определение стоимости недвижимого имущества.

Рецензируемая ППССЗ не содержит компетенций, дополнительно включаемых в ППССЗ разработчиками по согласованию с работодателями, ввиду того, что ФГОС СПО по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения содержит исчерпывающий перечень компетенций.

Взаимодействие КФ ФГБОУВО «РГУП» с представителями работодателя направлено на формирование перечня дисциплин учебного плана, позволяющих сформировать компетенции, необходимые для осуществления профессиональной деятельности в системе земельно-имущественных и финансовых отношений, а также в иных органах государственной власти, государственных учреждениях, экономических подразделениях коммерческих и некоммерческих организаций. Кроме того, взаимодействие осуществляется в форме проведения учебной и производственных практик, содержание которых определено целями приобретения умений и практического опыта, связанных с формированием общих и профессиональных компетенций будущих выпускников. По результатам прохождения практик оценка полученных умений и навыков дается в характеристике студента-практиканта.

2. Описание и оценка структуры программы подготовки специалистов среднего звена

Учебный план рецензируемой ППССЗ обеспечивает логическую последовательность освоения циклов и разделов ППССЗ (дисциплин, практик), обеспечивающих формирование установленных ФГОС СПО компетенций. Учебный план предусматривает базовые и общепрофессиональные дисциплины, также вариативную часть, устанавливаемую КФ ФГБОУВО «РГУП». Общая трудоемкость учебного плана 5292 часа максимальной учебной нагрузки (3528 часов обязательных учебных занятий), что соответствует требованиям ФГОС СПО.

В базовые и общепрофессиональные дисциплины входят следующие предметы: «Основы философии», «История», «Физическая культура», «Иностранный язык», «Математика», «Информационные технологии в профессиональной деятельности», «Экологические основы природопользования», «Основы экономической теории», «Экономика организации», «Статистика», «Основы менеджмента и маркетинга», «Документационное обеспечение управления», «Правовое обеспечение профессиональной деятельности», «Бухгалтерский учет и налогообложение», «Финансы, денежное обращение и кредит», «Экономический анализ», «Безопасность жизнедеятельности».

Содержание вариативной части учебного плана определяется КФ ФГБОУВО «РГУП» и предусматривает изучение следующих предметов:

«Татарский язык», «Русский язык и культура речи», «Прикладная экология», «Анализ финансово-хозяйственной деятельности», «Теория оценки», «Техническая инвентаризация объектов недвижимости», «Страховое дело», «Земельное право», «Государственный земельный кадастр», «Правовое регулирование имущественных отношений на землю», «Проектно-сметное дело».

Профессиональные модули позволяют обучающемуся получить углубленные знания, умения и практический опыт для успешной профессиональной деятельности и включают: «Управление земельно-имущественным комплексом», «Осуществление кадастровых отношений», «Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений», «Определение стоимости недвижимого имущества». Более углубленно, на примере конкретного вида деятельности профессиональные модули раскрываются в тематике выпускных квалификационных работ.

Учебным планом рецензируемой ППСЗ предусмотрено 3 вида практики: учебная, производственная (по профилю специальности), производственная (преддипломная). Содержание практик является логическим продолжением изучения дисциплин учебного плана. Учебная и производственная практики предполагают последовательное приобретение знаний, умений и практического опыта в сфере деятельности органов земельных и имущественных отношений.

Учебный план рецензируемой ППСЗ, его дисциплины и циклы, последовательность и объем изучаемых дисциплин, практик, а также содержание рабочих программ по всем элементам учебного плана позволяют сделать вывод о том, что выпускник, освоивший рецензируемую образовательную программу, будет обладать всеми необходимыми общими и профессиональными компетенциями, необходимыми и достаточными для осуществления профессиональной деятельности.

3. Краткая характеристика фондов оценочных средств для текущего контроля успеваемости промежуточной аттестации и государственной итоговой аттестации

По рецензируемой ППСЗ в наличии имеется нормативная и методическая документация для разработки и применения оценочных средств. Фонды оценочных средств для текущего контроля успеваемости промежуточной аттестации и

государственной итоговой аттестации разработаны в соответствии с локальными актами ФГБОУВО «РГУП».

По рецензируемой ППССЗ разработаны фонды оценочных средств по всем дисциплинам учебного плана, практикам, государственной итоговой аттестации.

Разработанные по ППССЗ фонды оценочных средств (вопросы к зачетам и экзаменам, билеты для письменных и устных экзаменов) позволяют объективно оценить результаты обучения и результаты освоения ППССЗ.

Тематика выпускных квалификационных работ соответствует профессиональным модулям и общим требованиям подготовки выпускника по ППССЗ.

4. Заключение

Программа подготовки специалистов среднего звена, реализуемая КФ ФГБОУВО «РГУП» по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения, соответствует современному уровню развития гуманитарных, в том числе экономических наук, информационных технологий и потребностей рынка труда в сфере экономики.

ППССЗ по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения соответствует требованиям ФГОС СПО.

Руководитель Межрегионального территориального
управления Федерального агентства
по управлению государственным имуществом
в Республике Татарстан и Ульяновской области

А.М. Хайрутдинов



25.06.2020